

Diagnostic Plomb avant Travaux

L'objet de ce rapport est d'identifier les revêtements et matériaux contenant du plomb susceptibles d'être altérés au cours des travaux de rénovation / réhabilitation ou de démolition définis préalablement à la mission. L'altération de ces matériaux peut présenter un risque d'exposition au plomb des intervenants et doit être évalué le plus en amont possible du début des travaux. Ce diagnostic n'est ni un constat de risque d'exposition au plomb ni un diagnostic du risque d'intoxication au plomb, qui relèvent des obligations prévues par le code de la santé publique.

A - RENSEIGNEMENTS ADMINISTRATIFS



A-1 DÉSIGNATION DU BIEN

Adresse : 9 Place du Palais de Justice 73000 CHAMBERY

Batiment : NC

Etage : NC

Références client : EW335462

N° de lot : Non communiqué

Désignation : Tribunal Judiciaire de CHAMBERY

Date de construction ou permis de construire : Avant 2024

Fonction du bâtiment : Bâtiment autre

A-3 APPAREIL A FLUORESCENCE X ET LABORATOIRE D'ANALYSE

Modèle d'appareil / n°série : Fondis FenX (2-1041)

Date de chargement de la source : 01/04/2022

Nature radionucléide : Cd-109

Activité initiale : 850 MBq

Date de fin de validité de la source : 01/04/2027

Adresse du laboratoire éventuel : Pas d'analyse effectuée

A-5 AUTEUR DU CONSTAT / ORGANISME

Société & Siret : AC Environnement - 44135591400298

Nom prénom : GIRARD MATTHIAS

Certification n° : CPDI5868

Délivré le : 17/06/2021

Le présent rapport est établi par une personne dont les compétences sont certifiées par ICERT - Parc d'Affaires, Espace Performance – Bât K - 35760 ST Grégoire

A-2 PROPRIÉTAIRE / DONNEUR D'ORDRE

Propriétaire :
PREFECTURE DE REGION AUVERGNE-RHONE-ALPES
33, RUE MONCEY
69003 LYON 3EME

Donneur d'ordre :
PREFECTURE DE REGION AUVERGNE-RHONE-ALPES
33, RUE MONCEY
69003 LYON 3EME

Accompagnateur : Donneur d'ordre

A-4 MISSION

Date de la mission : 24/07/2025

Date du rapport : 24/07/2025

Référence mission : 002EW776743

Circonstance du constat : Travaux

Présence de locaux non visités

Non

Le présent rapport ne peut être reproduit que dans son intégralité et doit être transmis à toute personne physique ou morale appelée à concevoir ou réaliser les travaux.

B - SOMMAIRE

A - Renseignements administratifs

- A-1 - Désignation du bien
- A-2 - Propriétaire / Donneur d'ordre
- A-3 - Appareil à fluorescence x et laboratoire d'analyse
- A-4 - Mission
- A-5 - Auteur du constat / Organisme

B - Sommaire

C - Mission

- C-1 - Conclusion
- C-2 - Validité du diagnostic
- C-3 - Commentaires
- C-4 - Descriptif des travaux et documentation(s) transmise(s)

D - Stratégie de mesures

- D-1 - L'identification des locaux et des zones
- D-2 - Identification des revêtements et matériaux
- D-3 - Identification des unités de diagnostic
- D-4 - Choix des points de mesures
- D-5 - Relevé des mesures

E - Synthèse de la mission

- E-1 - Locaux visités
- E-2 - Locaux non visités
- E-3 - Résultat des mesures

F - Informations sur les principales réglementations et recommandations en matière d'exposition au plomb

- F-1 - Informations relatives aux travaux en présence de plomb
- F-2 - Textes de référence
- F-3 - Ressources documentaires

G - Annexes :

- G-1 - Notice d'informations
- G-2 - Croquis
- G-3 - Attestation d'autorisation d'exercer par l'ASN
- G-4 - Attestation de certification et d'assurance

C - MISSION

C-1 CONCLUSION

Rappel de la réglementation :

Conformément au Code du Travail (Article R4412-1 et suivants) : Principes généraux de prévention, Prévention du risque chimique et CMR, tout Maître d'Ouvrage amené à réaliser des travaux dans un bâtiment est tenu de procéder, en collaboration avec le coordonnateur SPS s'il y a lieu, à l'évaluation des risques liés aux travaux en vue de la transmission du résultat de cette évaluation aux entreprises intervenantes.

Cette évaluation doit permettre aux donneurs d'ordre et aux entreprises intervenantes d'évaluer les risques professionnels qui dépendent de la combinaison de deux facteurs : le danger et le mode opératoire. Il n'est donc pas prévu que le diagnostiqueur s'appuie sur une valeur seuil pour conclure sur le niveau de risques que présentent les revêtements ou les matériaux identifiés comme contenant du plomb.

C-2 VALIDITÉ DU DIAGNOSTIC

Objet du diagnostic : ce diagnostic ne porte que sur les unités de diagnostic concernées par les travaux (voir descriptif des travaux au paragraphe C.4).

Il n'est valable que dans le cadre de la réalisation des travaux.

Ce présent diagnostic plomb ne peut être utilisé en cas de vente ou de location

Circonstance du présent constat : Travaux

C-3 COMMENTAIRES

Néant

C-4 DESCRIPTIF DES TRAVAUX

- Périmètre d'intervention défini par le donneur d'ordre : Non communiqué

- Programme des travaux défini par le donneur d'ordre : Non communiqué

D - STRATÉGIE DE MESURES

D-1 L'IDENTIFICATION DES LOCAUX ET DES ZONES

Identification des locaux :

L'opérateur de repérage effectue une visite du bâtiment suivant le périmètre de repérage. Il dresse la liste détaillée :

¼ des locaux (bureaux, pièces d'habitation, sanitaires, espaces de stockage et de production, circulations, etc.) ;

¼ des ouvrages extérieurs (façades, couvertures, clôtures, etc.).

Cas particuliers :

¼ dans une cage d'escalier : un palier ou une volée d'escalier, sont considérés comme des locaux distincts ;

¼ une gaine d'ascenseur est considérée comme un local.

L'opérateur de repérage doit respecter l'identification des bâtiments et locaux transmise par le donneur d'ordre, si elle existe. Chaque local et ouvrage extérieur est désigné selon une appellation non équivoque et non susceptible d'évoluer dans le temps. Le nom d'usage peut s'avérer insuffisant.

L'opérateur de repérage dresse la liste des locaux ou parties de locaux non visités et en justifie la raison. Il désigne chaque local visité ou non sur le plan du bâtiment fourni par le donneur d'ordre.

Identification des zones :

L'opérateur de repérage divise chaque local ou ouvrage extérieur en plusieurs zones qu'il identifie sur le plan. Pour les locaux, ces zones correspondent généralement à leurs différentes faces.

Exemple :

À chaque zone peut être attribuée une lettre (A, B, C, ...), le sens de lecture étant celui des aiguilles d'une montre. Le mur d'entrée dans le local est ainsi noté A, le suivant à gauche B, etc.

L'opérateur de repérage peut décomposer une zone complexe en plusieurs parties (Ex. : AA, AB ou A1, A2, etc.).

Identification des unités de repérage :

Une unité de repérage se définit a minima avec les critères suivants :

- le niveau (rez-de-chaussée, étage X...);
- le local ;
- la zone ;
- produit ou matériau ;
- le substrat ;
- le revêtement.

L'unité de repérage fait l'objet de mesures selon les dispositions du paragraphe 7.4 de la norme NF X 46-035.

L'opérateur dresse la liste des unités de repérage suivant le descriptif du programme des travaux :

- dans chaque local ;
- dans les parties communes intérieures et extérieures ;
- dans les escaliers ;
- au niveau de la couverture.

Cas particuliers :

Peut (peuvent) constituer une seule et même unité de repérage :

- l'ensemble des plinthes d'un même local (unité de repérage continue) ;
- l'ensemble des boiseries, décorations d'un même local (unité de repérage continue ou discontinue) ;
- l'ensemble des marches et contremarches, garde-corps, balustres etc. d'un même local (unité de repérage continue ou discontinue) ;
- l'ensemble des modénatures d'une façade (unité de repérage discontinue).

Chaque face d'éléments de construction communs à au moins deux zones de locaux différents (notamment portes, fenêtres, cloisons mobiles...) est une unité de repérage. En fonction du programme de travail, chaque unité de repérage doit être rattachée à un local.

D-2 L'IDENTIFICATION DES REVÊTEMENTS ET MATÉRIAUX

Le repérage porte sur tous les revêtements, matériaux et produits de construction et de décoration, comprenant notamment les revêtements intérieurs ou extérieurs, apparents ou recouverts, susceptibles de libérer des poussières de plomb lors des travaux.

Sont exclus du domaine d'application du présent document, la recherche de plomb dans le PVC (menuiseries, revêtements de sol, conduits, ...), le polystyrène, les carrelages et faïences.

Selon le programme de travaux envisagés, l'opérateur de repérage détermine l'étendue de la recherche de plomb dans les revêtements, matériaux

et produits susceptibles de contenir du plomb.

D-3 STRATEGIE DE MESURAGE

Dans chaque local, toutes les unités de repérage identifiées au préalable dans les zones de repérage font l'objet d'une mesure avec un appareil à fluorescence X, y compris les surfaces recouvertes d'un matériau mince non susceptible de contenir du plomb. L'opérateur de repérage définit le nombre de mesures en fonction de l'étendue de l'unité de repérage et de la nature des travaux. Si plusieurs mesures sont réalisées, elles sont prises à des endroits différents et réparties de façon pertinente (par exemple : parties hautes et basses d'un même mur).

Sur chaque unité de repérage, les mesures sont réalisées aux endroits où la probabilité de rencontrer du plomb est la plus forte.

Pour une unité de repérage définie (même historique et recouvrement) au moins deux mesures sont effectuées. Si les résultats sont cohérents l'unité de repérage est validée. Si les résultats sont incohérents, l'opérateur décomposera l'unité de repérage définie initialement en plusieurs unités de repérage distinctes et complètera les mesures jusqu'à obtenir des résultats cohérents pour la ou les unités de repérage définie(s).

Pour les unités de repérage qui ont des surfaces ou des longueurs importantes, l'opérateur réalisera des mesures complémentaires.

D-4 CHOIX DES POINTS DE MESURES

Seules les unités de diagnostic impactées par les travaux font l'objet d'une ou plusieurs mesures avec un appareil à fluorescence X, y compris les surfaces recouvertes d'un matériau mince non susceptible de contenir du plomb.

Dans tous les cas, les mesures seront réalisées aux endroits où la probabilité de rencontrer du plomb est la plus forte. Contrairement au CREP, le nombre de mesures à réaliser est fonction du type d'unité de diagnostic et des travaux à effectuer.

En effet, les limites prévues par la réglementation du CREP ne sont pas forcément adaptées à chaque situation (Nombre de mesures limité à 3), puisque l'objectif n'est pas de repérer des zones potentiellement accessibles par les enfants, ni même de vérifier la conformité à une valeur -seuil. Par conséquent, le diagnostiqueur déterminera le nombre de mesures en fonction de l'étendue de l'UD et de la nature des travaux. Si plusieurs mesures sont réalisées sur une UD elles seront prises à des endroits différents pour minimiser le risque de faux négatifs et réparties de façon pertinentes (partie haute et basse d'un mur, ...).

Toutes les mesures effectuées par UD doivent être consignées dans le rapport sous réserve d'écarter les valeurs aberrantes. Lorsque l'auteur du constat repère des revêtements dégradés et qu'il estime ne pas pouvoir conclure quant à la présence de plomb dans ces revêtements il peut effectuer un prélèvement qui sera analysé en laboratoire par méthode ICP ou acide /soluble.

D-5 RELEVÉ DES MESURES

Les résultats sont consignés dans un tableau et exprimés en mg/cm² pour la fluorescence X avec précision des incertitudes de mesures.

L'opérateur de repérage peut avoir recours à l'analyse chimique du plomb par un laboratoire. Les résultats seront renseignés en mg/g.

L'opérateur de repérage n'a pas à se prononcer sur le niveau de risque que présentent les valeurs mesurées ou les constats visuels effectués, cependant, il joint à son diagnostic **une notice d'information.** Celle-ci vise à informer le donneur d'ordre et les entreprises de travaux du risque que présente le plomb et des mesures de prévention à mettre en œuvre le cas échéant.

E - SYNTHÈSE DE LA MISSION

E-1 LISTE DES LOCAUX VISITÉS

R+1 : Vol 1 (Bureau 1)	R+1 : Vol 2 (Bureau 2)
R+1 : Vol 3 (Bureau 3)	R+1 : Vol 4 (Stockage 1)
R+1 : Vol 5 (Couloir)	R+2 : Vol 6 (Local technique)
R+3 : Vol 7 (Stockage 2)	Combles : Vol 8 (Combles)

E.2 LISTE DES LOCAUX NON VISITÉS

Localisation	Motif	Remarque
Néant	Néant	Néant

E-3 RÉSULTAT DES MESURES

Etalonnage

1	Etalonnage début	Valeur témoin	1	Valeur étalonnage	1	mesure conforme notice fournisseur
2	Etalonnage fin	Valeur témoin	1	Valeur étalonnage	1	mesure conforme notice fournisseur

TABLEAU DES MESURES

N° de Mesure	Zone	Unité de diagnostic (UD)	Localisation de la mesure	Substrat	Revêtement	Valeurs ou constat visuel	Etat de conservation	Travaux envisagés
Combles - Vol 8 (Combles)								
178	Plancher bas	Carrelage NM (Carrelage)-Sol1	Bas Droite	Carrelage	Brut	Non mesuré	-	Inconnu
179	D	Mur platre peint-Mur1	Bas Centre	Plâtre	Peinture	0,01 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
180	D	Mur platre peint-Mur1	Haut Centre	Plâtre	Peinture	0,05 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
181	D	Mur platre peint-Mur1	Bas Droite	Plâtre	Peinture	0,01 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
Nombre total d'unités de Diagnostic : 2								
N° de Mesure	Zone	Unité de diagnostic (UD)	Localisation de la mesure	Substrat	Revêtement	Valeurs ou constat visuel	Etat de conservation	Travaux envisagés
R+1 - Vol 1 (Bureau 1)								
3	C	Porte bois peint (Ouvrant)-Po1	Bas Droite	Bois	Peinture	10 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
4	C	Porte bois peint (Dormant)-Po1	Haut Gauche	Bois	Peinture	Non mesuré	-	Inconnu
17	A	Porte bois peint (Ouvrant)-Po1	Haut Droite	Bois	Peinture	0,02 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
18	A	Porte bois peint (Ouvrant)-Po1	Centre Droite	Bois	Peinture	0,02 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
19	A	Porte bois peint (Ouvrant)-Po1	Bas Centre	Bois	Peinture	0,03 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
20	A	Porte bois peint (Dormant)-Po1	Centre Droite	Bois	Peinture	0,08 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
21	A	Porte bois peint (Dormant)-Po1	Haut Droite	Bois	Peinture	0,08 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
22	A	Porte bois peint (Dormant)-Po1	Bas Droite	Bois	Peinture	0,06 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
23	D	Plinthe bois peint -Plinthe1	Bas Droite	Bois	Peinture	5,24 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
24	D	Mur platre peint -Mur1	Centre Droite	Plâtre	Peinture	1,16 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
25	C	Mur platre peint -Mur1	Centre Centre	Plâtre	Peinture	1,93 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
26	A	Mur platre peint -Mur1	Centre Droite	Plâtre	Peinture	2,23 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu

N° de Mesure	Zone	Unité de diagnostic (UD)	Localisation de la mesure	Substrat	Revêtement	Valeurs ou constat visuel	Etat de conservation	Travaux envisagés
R+1 - Vol 1 (Bureau 1)								
27	B	Mur platre peint -Mur1	Haut Centre	Plâtre	Peinture	2,03 mg/cm ²	Non dégradé	Inconnu
46	Planc her haut	Plafond platre peint-Plafond1	Centre Droite	Plâtre	Peinture	0,03 mg/cm ²	Non dégradé	Inconnu
47	Planc her haut	Plafond platre peint-Plafond1	Centre Droite	Plâtre	Peinture	0,02 mg/cm ²	Non dégradé	Inconnu
48	Planc her haut	Plafond platre peint-Plafond1	Haut Gauche	Plâtre	Peinture	0,06 mg/cm ²	Non dégradé	Inconnu
49	Planc her haut	Plafond platre peint-Plafond1	Haut Gauche	Plâtre	Peinture	0,06 mg/cm ²	Non dégradé	Inconnu
50	Planc her haut	Plafond platre peint-Plafond1	Bas Gauche	Plâtre	Peinture	0,06 mg/cm ²	Non dégradé	Inconnu
57	Planc her bas	Parquet (Parquet)-Parquet1	Centre Centre	Bois	Brut	0,02 mg/cm ²	Non dégradé	Inconnu
58	Planc her bas	Parquet (Parquet)-Parquet1	Haut Gauche	Bois	Brut	0,06 mg/cm ²	Non dégradé	Inconnu
59	Planc her bas	Parquet (Parquet)-Parquet1	Bas Droite	Bois	Brut	0,01 mg/cm ²	Non dégradé	Inconnu
70	D	Fenêtre bois peint (Dormant extérieur)-Fe1	Haut Droite	Bois	Peinture	10 mg/cm ²	Non dégradé	Inconnu
71	D	Fenêtre bois peint (Ouvrant)-Fe1	Haut Gauche	Bois	Peinture	10 mg/cm ²	Non dégradé	Inconnu
72	D	Fenêtre bois peint (Dormant)-Fe1	Centre Droite	Bois	Peinture	10 mg/cm ²	Non dégradé	Inconnu
73	D	Fenêtre bois peint (Ouvrant extérieur)-Fe1	Haut Centre	Bois	Peinture	10 mg/cm ²	Non dégradé	Inconnu



N° de Mesure	Zone	Unité de diagnostic (UD)	Localisation de la mesure	Substrat	Revêtement	Valeurs ou constat visuel	Etat de conservation	Travaux envisagés
R+1 - Vol 1 (Bureau 1)								
74	D	Fenêtre bois peint (Volet)-Fe1	Centre Gauche	Bois	Peinture	10 mg/cm ²	Non dégradé	Inconnu
Nombre total d'unités de Diagnostic : 10								
N° de Mesure	Zone	Unité de diagnostic (UD)	Localisation de la mesure	Substrat	Revêtement	Valeurs ou constat visuel	Etat de conservation	Travaux envisagés
R+1 - Vol 2 (Bureau 2)								
28	B	Mur platre peint -Mur1	Bas Droite	Plâtre	Peinture	2,24 mg/cm ²	Non dégradé	Inconnu
29	C	Mur platre peint -Mur1	Bas Centre	Plâtre	Peinture	1,27 mg/cm ²	Non dégradé	Inconnu
30	D	Mur platre peint -Mur1	Bas Droite	Plâtre	Peinture	2,94 mg/cm ²	Non dégradé	Inconnu
31	A	Mur platre peint -Mur1	Bas Droite	Plâtre	Peinture	2,76 mg/cm ²	Non dégradé	Inconnu
41	Plancher haut	Plafond platre peint-Plafond1	Haut Droite	Plâtre	Peinture	0,07 mg/cm ²	Non dégradé	Inconnu
42	Plancher haut	Plafond platre peint-Plafond1	Haut Droite	Plâtre	Peinture	0,08 mg/cm ²	Non dégradé	Inconnu
43	Plancher haut	Plafond platre peint-Plafond1	Bas Gauche	Plâtre	Peinture	0,03 mg/cm ²	Non dégradé	Inconnu
44	Plancher haut	Plafond platre peint-Plafond1	Haut Gauche	Plâtre	Peinture	0,02 mg/cm ²	Non dégradé	Inconnu
45	Plancher haut	Plafond platre peint-Plafond1	Haut Gauche	Plâtre	Peinture	0,02 mg/cm ²	Non dégradé	Inconnu
54	Plancher bas	Parquet (Parquet)-Parquet1	Bas Centre	Bois	Brut	0,03 mg/cm ²	Non dégradé	Inconnu

N° de Mesure	Zone	Unité de diagnostic (UD)	Localisation de la mesure	Substrat	Revêtement	Valeurs ou constat visuel	Etat de conservation	Travaux envisagés
R+1 - Vol 2 (Bureau 2)								
55	Plancher bas	Parquet (Parquet)-Parquet1	Haut Gauche	Bois	Brut	0,08 mg/cm ²	Non dégradé	Inconnu
56	Plancher bas	Parquet (Parquet)-Parquet1	Centre Droite	Bois	Brut	0,07 mg/cm ²	Non dégradé	Inconnu
65	D	Fenêtre bois peint (Dormant extérieur)-Fe1	Haut Centre	Bois	Peinture	10 mg/cm ²	Non dégradé	Inconnu
66	D	Fenêtre bois peint (Ouvrant)-Fe1	Centre Centre	Bois	Peinture	10 mg/cm ²	Non dégradé	Inconnu
67	D	Fenêtre bois peint (Dormant)-Fe1	Centre Gauche	Bois	Peinture	10 mg/cm ²	Non dégradé	Inconnu
68	D	Fenêtre bois peint (Ouvrant extérieur)-Fe1	Bas Gauche	Bois	Peinture	10 mg/cm ²	Non dégradé	Inconnu
69	D	Fenêtre bois peint (Volet)-Fe1	Haut Droite	Bois	Peinture	10 mg/cm ²	Non dégradé	Inconnu
Nombre total d'unités de Diagnostic : 7								
N° de Mesure	Zone	Unité de diagnostic (UD)	Localisation de la mesure	Substrat	Revêtement	Valeurs ou constat visuel	Etat de conservation	Travaux envisagés
R+1 - Vol 3 (Bureau 3)								
5	A	Porte bois peint (Ouvrant)-Po1	Bas Droite	Bois	Peinture	0,01 mg/cm ²	Non dégradé	Inconnu
6	A	Porte bois peint (Ouvrant)-Po1	Bas Gauche	Bois	Peinture	0,04 mg/cm ²	Non dégradé	Inconnu
7	A	Porte bois peint (Ouvrant)-Po1	Centre Gauche	Bois	Peinture	0,08 mg/cm ²	Non dégradé	Inconnu
8	A	Porte bois peint (Dormant)-Po1	Centre Droite	Bois	Peinture	0,07 mg/cm ²	Non dégradé	Inconnu
9	A	Porte bois peint (Dormant)-Po1	Haut Centre	Bois	Peinture	0,07 mg/cm ²	Non dégradé	Inconnu
10	A	Porte bois peint (Dormant)-Po1	Bas Centre	Bois	Peinture	0,08 mg/cm ²	Non dégradé	Inconnu
11	B	Porte bois peint (Ouvrant)-Po1	Centre Centre	Bois	Peinture	0,02 mg/cm ²	Non dégradé	Inconnu
12	B	Porte bois peint (Ouvrant)-Po1	Haut Gauche	Bois	Peinture	0,06 mg/cm ²	Non dégradé	Inconnu
13	B	Porte bois peint (Ouvrant)-Po1	Haut Gauche	Bois	Peinture	0,05 mg/cm ²	Non dégradé	Inconnu



N° de Mesure	Zone	Unité de diagnostic (UD)	Localisation de la mesure	Substrat	Revêtement	Valeurs ou constat visuel	Etat de conservation	Travaux envisagés
R+1 - Vol 3 (Bureau 3)								
14	B	Porte bois peint (Dormant)-Po1	Haut Gauche	Bois	Peinture	0,01 mg/cm ²	Non dégradé	Inconnu
15	B	Porte bois peint (Dormant)-Po1	Haut Gauche	Bois	Peinture	0,01 mg/cm ²	Non dégradé	Inconnu
16	B	Porte bois peint (Dormant)-Po1	Haut Gauche	Bois	Peinture	0,02 mg/cm ²	Non dégradé	Inconnu
32	D	Mur plâtre peint -Mur1	Haut Droite	Plâtre	Peinture	2,89 mg/cm ²	Non dégradé	Inconnu
33	A	Mur plâtre peint -Mur1	Centre Droite	Plâtre	Peinture	2,89 mg/cm ²	Non dégradé	Inconnu
34	C	Mur plâtre peint -Mur1	Haut Centre	Plâtre	Peinture	1,54 mg/cm ²	Non dégradé	Inconnu
35	B	Mur plâtre peint -Mur1	Haut Gauche	Plâtre	Peinture	2,21 mg/cm ²	Non dégradé	Inconnu
36	Plancher haut	Plafond plâtre peint-Plafond1	Bas Centre	Plâtre	Peinture	0,02 mg/cm ²	Non dégradé	Inconnu
37	Plancher haut	Plafond plâtre peint-Plafond1	Haut Gauche	Plâtre	Peinture	0,02 mg/cm ²	Non dégradé	Inconnu
38	Plancher haut	Plafond plâtre peint-Plafond1	Haut Centre	Plâtre	Peinture	0,03 mg/cm ²	Non dégradé	Inconnu
39	Plancher haut	Plafond plâtre peint-Plafond1	Centre Gauche	Plâtre	Peinture	0,02 mg/cm ²	Non dégradé	Inconnu
40	Plancher haut	Plafond plâtre peint-Plafond1	Haut Centre	Plâtre	Peinture	0,04 mg/cm ²	Non dégradé	Inconnu
51	Plancher bas	Parquet (Parquet)-Parquet1	Centre Gauche	Bois	Brut	0,01 mg/cm ²	Non dégradé	Inconnu
52	Plancher bas	Parquet (Parquet)-Parquet1	Haut Droite	Bois	Brut	0,02 mg/cm ²	Non dégradé	Inconnu


Plomb

N° de Mesure	Zone	Unité de diagnostic (UD)	Localisation de la mesure	Substrat	Revêtement	Valeurs ou constat visuel	Etat de conservation	Travaux envisagés
R+1 - Vol 3 (Bureau 3)								
53	Plancher bas	Parquet (Parquet)-Parquet1	Bas Gauche	Bois	Brut	0,04 mg/cm ²	Non dégradé	Inconnu
60	D	Fenêtre bois peint (Dormant extérieur)-Fe1	Haut Centre	Bois	Peinture	10 mg/cm ²	Non dégradé	Inconnu
61	D	Fenêtre bois peint (Ouvrant)-Fe1	Centre Gauche	Bois	Peinture	10 mg/cm ²	Non dégradé	Inconnu
62	D	Fenêtre bois peint (Dormant)-Fe1	Bas Gauche	Bois	Peinture	10 mg/cm ²	Non dégradé	Inconnu
63	D	Fenêtre bois peint (Ouvrant extérieur)-Fe1	Centre Droite	Bois	Peinture	10 mg/cm ²	Non dégradé	Inconnu
64	D	Fenêtre bois peint (Volet)-Fe1	Haut Droite	Bois	Peinture	10 mg/cm ²	Non dégradé	Inconnu

Nombre total d'unités de Diagnostic : 9

N° de Mesure	Zone	Unité de diagnostic (UD)	Localisation de la mesure	Substrat	Revêtement	Valeurs ou constat visuel	Etat de conservation	Travaux envisagés
R+1 - Vol 4 (Stockage 1)								
75	C	Fenêtre bois peint (Dormant extérieur)-Fe1	Centre Gauche	Bois	Peinture	10 mg/cm ²	Non dégradé	Inconnu
76	C	Fenêtre bois peint (Ouvrant)-Fe1	Haut Droite	Bois	Peinture	10 mg/cm ²	Non dégradé	Inconnu
77	C	Fenêtre bois peint (Dormant)-Fe1	Bas Droite	Bois	Peinture	10 mg/cm ²	Non dégradé	Inconnu
78	C	Fenêtre bois peint (Ouvrant extérieur)-Fe1	Bas Droite	Bois	Peinture	10 mg/cm ²	Non dégradé	Inconnu
79	C	Fenêtre bois peint (Volet)-Fe1	Centre Centre	Bois	Peinture	10 mg/cm ²	Non dégradé	Inconnu
80	C	Fenêtre bois peint (Dormant extérieur)-Fe2	Bas Droite	Bois	Peinture	10 mg/cm ²	Non dégradé	Inconnu
81	C	Fenêtre bois peint (Ouvrant)-Fe2	Bas Centre	Bois	Peinture	10 mg/cm ²	Non dégradé	Inconnu
82	C	Fenêtre bois peint (Dormant)-Fe2	Centre Centre	Bois	Peinture	10 mg/cm ²	Non dégradé	Inconnu
83	C	Fenêtre bois peint (Ouvrant extérieur)-Fe2	Centre Droite	Bois	Peinture	10 mg/cm ²	Non dégradé	Inconnu
84	C	Fenêtre bois peint (Volet)-Fe2	Centre Centre	Bois	Peinture	10 mg/cm ²	Non dégradé	Inconnu
85	C	Fenêtre bois peint (Dormant extérieur)-Fe3	Bas Gauche	Bois	Peinture	10 mg/cm ²	Non dégradé	Inconnu
86	C	Fenêtre bois peint (Ouvrant)-Fe3	Centre Droite	Bois	Peinture	10 mg/cm ²	Non dégradé	Inconnu



Plomb

N° de Mesure	Zone	Unité de diagnostic (UD)	Localisation de la mesure	Substrat	Revêtement	Valeurs ou constat visuel	Etat de conservation	Travaux envisagés
R+1 - Vol 4 (Stockage 1)								
87	C	Fenêtre bois peint (Dormant)-Fe3	Haut Gauche	Bois	Peinture	10 mg/cm ²	Non dégradé	Inconnu
88	C	Fenêtre bois peint (Ouvrant extérieur)-Fe3	Haut Gauche	Bois	Peinture	10 mg/cm ²	Non dégradé	Inconnu
89	C	Fenêtre bois peint (Volet)-Fe3	Haut Centre	Bois	Peinture	10 mg/cm ²	Non dégradé	Inconnu
90	C	Fenêtre bois peint (Dormant extérieur)-Fe4	Bas Droite	Bois	Peinture	10 mg/cm ²	Non dégradé	Inconnu
91	C	Fenêtre bois peint (Ouvrant)-Fe4	Centre Gauche	Bois	Peinture	10 mg/cm ²	Non dégradé	Inconnu
92	C	Fenêtre bois peint (Dormant)-Fe4	Haut Centre	Bois	Peinture	10 mg/cm ²	Non dégradé	Inconnu
93	C	Fenêtre bois peint (Ouvrant extérieur)-Fe4	Haut Centre	Bois	Peinture	10 mg/cm ²	Non dégradé	Inconnu
94	C	Fenêtre bois peint (Volet)-Fe4	Bas Centre	Bois	Peinture	10 mg/cm ²	Non dégradé	Inconnu
95	E	Fenêtre bois peint (Dormant extérieur)-Fe1	Centre Gauche	Bois	Peinture	10 mg/cm ²	Non dégradé	Inconnu
96	E	Fenêtre bois peint (Ouvrant)-Fe1	Centre Gauche	Bois	Peinture	10 mg/cm ²	Non dégradé	Inconnu
97	E	Fenêtre bois peint (Dormant)-Fe1	Bas Gauche	Bois	Peinture	10 mg/cm ²	Non dégradé	Inconnu
98	E	Fenêtre bois peint (Ouvrant extérieur)-Fe1	Haut Droite	Bois	Peinture	10 mg/cm ²	Non dégradé	Inconnu
99	E	Fenêtre bois peint (Volet)-Fe1	Centre Centre	Bois	Peinture	10 mg/cm ²	Non dégradé	Inconnu
100	E	Fenêtre bois peint (Dormant extérieur)-Fe2	Haut Centre	Bois	Peinture	10 mg/cm ²	Non dégradé	Inconnu
101	E	Fenêtre bois peint (Ouvrant)-Fe2	Centre Droite	Bois	Peinture	10 mg/cm ²	Non dégradé	Inconnu
102	E	Fenêtre bois peint (Dormant)-Fe2	Haut Droite	Bois	Peinture	10 mg/cm ²	Non dégradé	Inconnu
103	E	Fenêtre bois peint (Ouvrant extérieur)-Fe2	Haut Centre	Bois	Peinture	10 mg/cm ²	Non dégradé	Inconnu
104	E	Fenêtre bois peint (Volet)-Fe2	Haut Gauche	Bois	Peinture	10 mg/cm ²	Non dégradé	Inconnu
105	Plancher haut	Plafond plâtre peint-Plafond1	Centre Centre	Plâtre	Peinture	0,02 mg/cm ²	Non dégradé	Inconnu
106	Plancher haut	Plafond plâtre peint-Plafond1	Bas Centre	Plâtre	Peinture	0,05 mg/cm ²	Non dégradé	Inconnu



Plomb

N° de Mesure	Zone	Unité de diagnostic (UD)	Localisation de la mesure	Substrat	Revêtement	Valeurs ou constat visuel	Etat de conservation	Travaux envisagés
R+1 - Vol 4 (Stockage 1)								
107	Plancher haut	Plafond plâtre peint-Plafond1	Centre Gauche	Plâtre	Peinture	0,08 mg/cm ²	Non dégradé	Inconnu
108	Plancher haut	Plafond plâtre peint-Plafond1	Haut Gauche	Plâtre	Peinture	0,04 mg/cm ²	Non dégradé	Inconnu
109	Plancher haut	Plafond plâtre peint-Plafond1	Haut Gauche	Plâtre	Peinture	0,09 mg/cm ²	Non dégradé	Inconnu
110	E	Fenêtre bois peint (Dormant extérieur)-Fe3	Centre Droite	Bois	Peinture	10 mg/cm ²	Non dégradé	Inconnu
111	E	Fenêtre bois peint (Ouvrant)-Fe3	Haut Centre	Bois	Peinture	10 mg/cm ²	Non dégradé	Inconnu
112	E	Fenêtre bois peint (Dormant)-Fe3	Centre Centre	Bois	Peinture	10 mg/cm ²	Non dégradé	Inconnu
113	E	Fenêtre bois peint (Ouvrant extérieur)-Fe3	Bas Gauche	Bois	Peinture	10 mg/cm ²	Non dégradé	Inconnu
114	E	Fenêtre bois peint (Volet)-Fe3	Bas Gauche	Bois	Peinture	10 mg/cm ²	Non dégradé	Inconnu
120	C	Fenêtre bois peint (Dormant extérieur)-Fe5	Centre Droite	Bois	Peinture	10 mg/cm ²	Non dégradé	Inconnu
121	C	Fenêtre bois peint (Ouvrant)-Fe5	Centre Droite	Bois	Peinture	10 mg/cm ²	Non dégradé	Inconnu
122	C	Fenêtre bois peint (Dormant)-Fe5	Centre Centre	Bois	Peinture	10 mg/cm ²	Non dégradé	Inconnu
123	C	Fenêtre bois peint (Ouvrant extérieur)-Fe5	Centre Centre	Bois	Peinture	10 mg/cm ²	Non dégradé	Inconnu
124	C	Fenêtre bois peint (Volet)-Fe5	Haut Centre	Bois	Peinture	10 mg/cm ²	Non dégradé	Inconnu
125	C	Mur plâtre peint-Mur1	Bas Droite	Plâtre	Peinture	0,05 mg/cm ²	Non dégradé	Inconnu
126	C	Mur plâtre peint-Mur1	Centre Centre	Plâtre	Peinture	0,04 mg/cm ²	Non dégradé	Inconnu
127	C	Mur plâtre peint-Mur1	Bas Centre	Plâtre	Peinture	0,02 mg/cm ²	Non dégradé	Inconnu
128	D	Mur plâtre peint-Mur1	Haut Gauche	Plâtre	Peinture	0,03 mg/cm ²	Non dégradé	Inconnu
129	D	Mur plâtre peint-Mur1	Haut Gauche	Plâtre	Peinture	0,03 mg/cm ²	Non dégradé	Inconnu
130	D	Mur plâtre peint-Mur1	Haut Droite	Plâtre	Peinture	0,07 mg/cm ²	Non dégradé	Inconnu


Plomb

N° de Mesure	Zone	Unité de diagnostic (UD)	Localisation de la mesure	Substrat	Revêtement	Valeurs ou constat visuel	Etat de conservation	Travaux envisagés
R+1 - Vol 4 (Stockage 1)								
131	E	Mur platre peint-Mur1	Centre Droite	Plâtre	Peinture	0,02 mg/cm ²	Non dégradé	Inconnu
132	E	Mur platre peint-Mur1	Centre Gauche	Plâtre	Peinture	0,02 mg/cm ²	Non dégradé	Inconnu
133	E	Mur platre peint-Mur1	Bas Gauche	Plâtre	Peinture	0,06 mg/cm ²	Non dégradé	Inconnu
134	F	Mur platre peint-Mur1	Centre Gauche	Plâtre	Peinture	0,04 mg/cm ²	Non dégradé	Inconnu
135	F	Mur platre peint-Mur1	Centre Centre	Plâtre	Peinture	0,03 mg/cm ²	Non dégradé	Inconnu
136	F	Mur platre peint-Mur1	Haut Droite	Plâtre	Peinture	0,04 mg/cm ²	Non dégradé	Inconnu
137	A	Mur platre peint-Mur1	Centre Gauche	Plâtre	Peinture	0,09 mg/cm ²	Non dégradé	Inconnu
138	A	Mur platre peint-Mur1	Bas Droite	Plâtre	Peinture	0,05 mg/cm ²	Non dégradé	Inconnu
139	A	Mur platre peint-Mur1	Centre Droite	Plâtre	Peinture	0,09 mg/cm ²	Non dégradé	Inconnu
140	B	Mur platre peint-Mur1	Centre Gauche	Plâtre	Peinture	0,05 mg/cm ²	Non dégradé	Inconnu
141	B	Mur platre peint-Mur1	Centre Droite	Plâtre	Peinture	0,09 mg/cm ²	Non dégradé	Inconnu
142	B	Mur platre peint-Mur1	Haut Centre	Plâtre	Peinture	0,07 mg/cm ²	Non dégradé	Inconnu
152	Planc her bas	Dalle béton (Dalle)-Dalle1	Bas Gauche	Ciment	Brut	0,02 mg/cm ²	Non dégradé	Inconnu
153	Planc her bas	Dalle béton (Dalle)-Dalle1	Bas Gauche	Ciment	Brut	0,03 mg/cm ²	Non dégradé	Inconnu
154	Planc her bas	Dalle béton (Dalle)-Dalle1	Bas Droite	Ciment	Brut	0,08 mg/cm ²	Non dégradé	Inconnu
158	D	Porte bois peint (Ouvrant)-Po1	Haut Droite	Bois	Peinture	0,05 mg/cm ²	Non dégradé	Inconnu
159	D	Porte bois peint (Ouvrant)-Po1	Bas Gauche	Bois	Peinture	0,02 mg/cm ²	Non dégradé	Inconnu
160	D	Porte bois peint (Ouvrant)-Po1	Bas Centre	Bois	Peinture	0,03 mg/cm ²	Non dégradé	Inconnu
161	D	Porte bois peint (Dormant)-Po1	Haut Centre	Bois	Peinture	0,04 mg/cm ²	Non dégradé	Inconnu


Plomb

N° de Mesure	Zone	Unité de diagnostic (UD)	Localisation de la mesure	Substrat	Revêtement	Valeurs ou constat visuel	Etat de conservation	Travaux envisagés
R+1 - Vol 4 (Stockage 1)								
162	D	Porte bois peint (Dormant)-Po1	Centre Droite	Bois	Peinture	0,02 mg/cm ²	Non dégradé	Inconnu
163	D	Porte bois peint (Dormant)-Po1	Bas Gauche	Bois	Peinture	0,06 mg/cm ²	Non dégradé	Inconnu
Nombre total d'unités de Diagnostic : 17								
N° de Mesure	Zone	Unité de diagnostic (UD)	Localisation de la mesure	Substrat	Revêtement	Valeurs ou constat visuel	Etat de conservation	Travaux envisagés
R+1 - Vol 5 (Couloir)								
115	Plancher haut	Plafond platre peint-Plafond1	Haut Droite	Plâtre	Peinture	0,03 mg/cm ²	Non dégradé	Inconnu
116	Plancher haut	Plafond platre peint-Plafond1	Centre Gauche	Plâtre	Peinture	0,06 mg/cm ²	Non dégradé	Inconnu
117	Plancher haut	Plafond platre peint-Plafond1	Centre Droite	Plâtre	Peinture	0,06 mg/cm ²	Non dégradé	Inconnu
118	Plancher haut	Plafond platre peint-Plafond1	Centre Centre	Plâtre	Peinture	0,04 mg/cm ²	Non dégradé	Inconnu
119	Plancher haut	Plafond platre peint-Plafond1	Centre Centre	Plâtre	Peinture	0,03 mg/cm ²	Non dégradé	Inconnu
143	D	Mur ciment peint-Mur1	Centre Droite	Ciment	Peinture	0,05 mg/cm ²	Non dégradé	Inconnu
144	D	Mur ciment peint-Mur1	Haut Droite	Ciment	Peinture	0,06 mg/cm ²	Non dégradé	Inconnu
145	D	Mur ciment peint-Mur1	Centre Gauche	Ciment	Peinture	0,07 mg/cm ²	Non dégradé	Inconnu
146	B	Mur ciment peint-Mur1	Bas Droite	Ciment	Peinture	0,06 mg/cm ²	Non dégradé	Inconnu
147	B	Mur ciment peint-Mur1	Haut Gauche	Ciment	Peinture	0,01 mg/cm ²	Non dégradé	Inconnu
148	B	Mur ciment peint-Mur1	Bas Gauche	Ciment	Peinture	0,01 mg/cm ²	Non dégradé	Inconnu

N° de Mesure	Zone	Unité de diagnostic (UD)	Localisation de la mesure	Substrat	Revêtement	Valeurs ou constat visuel	Etat de conservation	Travaux envisagés
R+1 - Vol 5 (Couloir)								
149	A	Mur ciment peint-Mur1	Centre Gauche	Ciment	Peinture	0,02 mg/cm ²	Non dégradé	Inconnu
150	A	Mur ciment peint-Mur1	Centre Centre	Ciment	Peinture	0,08 mg/cm ²	Non dégradé	Inconnu
151	A	Mur ciment peint-Mur1	Centre Gauche	Ciment	Peinture	0,05 mg/cm ²	Non dégradé	Inconnu
155	Planc her bas	Dalle béton (Dalle)-Dalle1	Bas Gauche	Ciment	Brut	0,04 mg/cm ²	Non dégradé	Inconnu
156	Planc her bas	Dalle béton (Dalle)-Dalle1	Haut Droite	Ciment	Brut	0,04 mg/cm ²	Non dégradé	Inconnu
157	Planc her bas	Dalle béton (Dalle)-Dalle1	Bas Gauche	Ciment	Brut	0,07 mg/cm ²	Non dégradé	Inconnu
Nombre total d'unités de Diagnostic :		5						
N° de Mesure	Zone	Unité de diagnostic (UD)	Localisation de la mesure	Substrat	Revêtement	Valeurs ou constat visuel	Etat de conservation	Travaux envisagés
R+2 - Vol 6 (Local technique)								
164	Planc her bas	Revêtement souple-Sol1	Bas Gauche	Pvc	Brut	Non mesuré	-	Inconnu
165	Planc her haut	Plafond platre peint-Plafond1	Haut Gauche	Plâtre	Peinture	0,03 mg/cm ²	Non dégradé	Inconnu
166	Planc her haut	Plafond platre peint-Plafond1	Bas Centre	Plâtre	Peinture	0,06 mg/cm ²	Non dégradé	Inconnu
167	Planc her haut	Plafond platre peint-Plafond1	Haut Gauche	Plâtre	Peinture	0,02 mg/cm ²	Non dégradé	Inconnu



N° de Mesure	Zone	Unité de diagnostic (UD)	Localisation de la mesure	Substrat	Revêtement	Valeurs ou constat visuel	Etat de conservation	Travaux envisagés
R+2 - Vol 6 (Local technique)								
168	Plancher haut	Plafond plâtre peint-Plafond1	Haut Centre	Plâtre	Peinture	0,05 mg/cm ²	Non dégradé	Inconnu
169	Plancher haut	Plafond plâtre peint-Plafond1	Bas Centre	Plâtre	Peinture	0,06 mg/cm ²	Non dégradé	Inconnu
Nombre total d'unités de Diagnostic : 2								
N° de Mesure	Zone	Unité de diagnostic (UD)	Localisation de la mesure	Substrat	Revêtement	Valeurs ou constat visuel	Etat de conservation	Travaux envisagés
R+3 - Vol 7 (Stockage 2)								
170	Plancher haut	Plafond plâtre peint-Plafond1	Bas Droite	Plâtre	Peinture	0,05 mg/cm ²	Non dégradé	Inconnu
171	Plancher haut	Plafond plâtre peint-Plafond1	Centre Centre	Plâtre	Peinture	0,06 mg/cm ²	Non dégradé	Inconnu
172	Plancher haut	Plafond plâtre peint-Plafond1	Centre Gauche	Plâtre	Peinture	0,06 mg/cm ²	Non dégradé	Inconnu
173	Plancher haut	Plafond plâtre peint-Plafond1	Haut Gauche	Plâtre	Peinture	0,05 mg/cm ²	Non dégradé	Inconnu
174	Plancher haut	Plafond plâtre peint-Plafond1	Bas Droite	Plâtre	Peinture	0,07 mg/cm ²	Non dégradé	Inconnu
175	Plancher bas	Moquette (Moquette)-Moquette1	Haut Gauche	Autre	Autre	0,07 mg/cm ²	Non dégradé	Inconnu



N° de Mesure	Zone	Unité de diagnostic (UD)	Localisation de la mesure	Substrat	Revêtement	Valeurs ou constat visuel	Etat de conservation	Travaux envisagés
R+3 - Vol 7 (Stockage 2)								
176	Plancher bas	Moquette (Moquette)-Moquette1	Haut Centre	Autre	Autre	0,04 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
177	Plancher bas	Moquette (Moquette)-Moquette1	Centre Gauche	Autre	Autre	0,02 mg/cm²	Non dégradé	Inconnu
Nombre total d'unités de Diagnostic :		2						

F - INFORMATIONS SUR LES PRINCIPALES RÉGLEMENTATIONS ET RECOMMANDATIONS EN MATIÈRE D'EXPOSITION AU PLOMB

F-1 INFORMATIONS RELATIVES AUX TRAVAUX EN PRÉSENCE DE PLOMB

Comment se contamine-t-on ?

Les opérateurs se contaminent en respirant ou en avalant des particules de plomb contenues dans les fumées ou poussières :

Sur les chantiers :

- en travaillant sans protection,
- en fumant ou s'alimentant avec les mains sales,
- en se rongant les ongles,
- en mâchant de la gomme ou autres.

Hors lieux de travail :

Les particules déposées sur les cheveux, la barbe, la peau, les vêtements peuvent être importées dans les véhicules et au domicile des intervenants qui peuvent continuer à se contaminer et contaminer leurs proches.

Que faire en cas de risque potentiel sur un chantier ?

Identifier la présence de plomb (obligation d'évaluer les risques)

- exploiter le diagnostic plomb avant travaux pour construire le projet de travaux,
- remettre le diagnostic plomb avant travaux aux entreprises intervenantes.

Choisir un mode opératoire le moins polluant

En concertation avec les différents acteurs et les entreprises :

- choisir la technique d'intervention la moins polluante (exemple : éviter le sablage/grenailage, préférer le recouvrement au retrait des peintures par décapage mécanique ou chimique, utiliser des outils manuels peu émissifs).

Définir les mesures de prévention et d'hygiène adaptées (obligation de sécurité)

- Prévenir le médecin du travail pour la mise en œuvre d'une surveillance médicale adaptée
- Prévoir les installations d'hygiène en adéquation avec la configuration du chantier
- Choisir, fournir et entretenir les équipements de protection collective et individuelle adaptés y compris les vêtements de travail et combinaisons jetables,
- Prévoir les installations d'hygiène (vestiaires - douches - sanitaires - restauration),
- Prévoir un nettoyage régulier du véhicule (point d'eau, jerrican, sol, volant, sièges, étagère, outils,...) en informant l'intervenant de la présence de plomb,
- Prévoir les mesures d'évacuation et d'élimination des déchets,
- Informer et former l'encadrement et les salariés sur les risques, moyens de protection et mesures d'hygiène, notamment :
- interdire de boire, fumer, mâcher de la gomme ou manger sur le chantier,
- rendre obligatoire le lavage des mains et du visage à chaque pause et la douche en fin de journée,
- interdire la prise de repas en vêtements de travail, sauf si ceux-ci ont été protégés par une combinaison jetable,
- ne pas ramener de vêtements de travail souillés à son domicile, d'où l'intérêt de porter une combinaison jetable.

Contacter votre médecin du travail et les organismes de prévention pour :

- Des conseils dans le choix des protections,
- Une aide à l'information et à la formation,
- Une mise en œuvre d'une surveillance médicale adaptée (service de santé au travail).

F-2 TEXTES DE RÉFÉRENCE

Code de la Construction et de l'Habitat :

- Code de la Construction et de l'Habitation : Articles L.271-4 à L.271-6 (dossier de diagnostic technique) et Articles R.271-1 à R.271-4 (conditions d'établissement du dossier de diagnostic technique) ;
- Ordonnance n° 2005-655 du 8 juin 2005 relative au logement et à la construction ;
- Décret n° 2006-1114 du 5 septembre 2006 relatif aux diagnostics techniques immobiliers et modifiant le Code de la Construction et de l'Habitation et le Code de la Santé Publique.

Code du Travail pour la prévention des risques professionnels liés à l'exposition au plomb :

- Code du Travail Articles R4412-59 et suivants du Code du Travail : Prévention de certains risques d'exposition aux agents cancérogènes, mutagènes et toxiques pour la reproduction.
- Principes généraux de prévention L4121-2 du code du travail
- Décret n° 2001-97 du 1er février 2001 établissant les règles particulières de prévention des risques cancérogènes, mutagènes ou toxiques pour la reproduction et modifiant le code du travail ;
- Décret n° 93-41 du 11 janvier 1993 relatif aux mesures d'organisation, aux conditions de mise en oeuvre et d'utilisation applicables aux équipements de travail et moyens de protection soumis à l'Article L.233-5-1 du Code du Travail et modifiant ce code (équipements de protection individuelle et vêtements de travail) ;
- Décret n° 2003-1254 du 23 décembre 2003 relatif à la prévention du risque chimique et modifiant le code du travail ;
- Loi n° 91-1414 du 31 décembre 1991 modifiant le Code du Travail et le Code de la Santé Publique en vue de favoriser la prévention des risques professionnels et portant transposition de directives européennes relatives à la santé et à la sécurité du travail (équipements de travail) ;
- Décret n° 92-1261 du 3 décembre 1992 relatif à la prévention des risques chimiques (Articles R.231-51 à R.231-54 du code du travail) ;
- Arrêté du 19 mars 1993 fixant, en application de l'Article R.4512-7 du code du travail, la liste des travaux dangereux pour lesquels il est établi par écrit un plan de prévention
- Code de la Santé publique: Arrête du 24 décembre 2021 définissant les critères de certification des opérateurs de diagnostic technique et des organismes de formation et d'accréditation des organismes de certification.

F-3 RESSOURCES DOCUMENTAIRES

Documents techniques :

- Fiche de sécurité H2 F 13 99 Maladies Professionnelles, Plomb, OPPBTP, janvier 1999 ;
- Guide à l'usage des professionnels du bâtiment, Peintures au plomb, Aide au choix d'une technique de traitement, OPPBTP, FFB, CEBTP, Éditions OPPBTP Décembre 2013 ;
- Document ED 909 Interventions peintures contenant du plomb, prévention des risques professionnels, INRS, Septembre 2013 ;

Sites Internet :

- Ministère chargé de la santé (textes officiels, précautions à prendre en cas de travaux portant sur des peintures au plomb, obligations des différents acteurs, ...) : <http://www.sante.gouv.fr> (dossiers thématiques «Plomb» ou «Saturnisme»)
- Ministère chargé du logement : <http://www.logement.gouv.fr>
- OPPBTP : <http://www.preventionbtp.fr>
- Agence nationale de l'habitat (ANAH) : <http://www.anah.fr/> (fiche Peintures au plomb disponible, notamment)
- Institut national de recherche et de sécurité (INRS) : <http://www.inrs.fr/>

G - ANNEXES

G-1 NOTICE D'INFORMATIONS

Si le logement que vous vendez, achetez ou louez comporte des revêtements contenant du plomb, aussi si vous réalisez des travaux (rénovation, démolition) : sachez que le plomb est dangereux pour la santé.

Deux documents vous informent :

Le constat de risque d'exposition au plomb vous permet de localiser précisément ces revêtements : lisez-le attentivement !

La présente notice d'information résume ce que vous devez savoir pour éviter l'exposition au plomb dans ce logement.

Les effets du plomb sur la santé

L'ingestion ou l'inhalation de plomb est toxique. Elle provoque des effets réversibles (anémie, troubles digestifs) ou irréversibles (atteinte du système nerveux, baisse du quotient intellectuel, etc...). Une fois dans l'organisme, le plomb est stocké, notamment dans les os, d'où il peut être libéré dans le sang, des années ou même des dizaines d'années plus tard. L'intoxication chronique par le plomb, appelée saturnisme, est particulièrement grave chez le jeune enfant. Les femmes en âge de procréer doivent également se protéger car, pendant la grossesse, le plomb peut traverser le placenta et contaminer le fœtus.

Les mesures de prévention en présence de revêtements contenant du plomb

Des peintures fortement chargées en plomb (céruse) ont été couramment utilisées jusqu'en 1950. Ces peintures, souvent recouvertes par d'autres revêtements depuis, peuvent être dégradées à cause de l'humidité, à la suite d'un choc, par grattage ou à l'occasion de travaux : les écailles et les poussières ainsi libérées constituent alors une source d'intoxication. Ces peintures représentent le principal risque d'exposition au plomb dans l'habitation.

Les peintures contenant du plomb ne présentent pas de risque tant qu'elles sont en bon état ou inaccessibles. En revanche, le risque apparaît dès qu'elles s'écailent ou se dégradent. Dans ce cas, votre enfant peut s'intoxiquer :

-s'il porte à la bouche des écailles de peinture contenant du plomb,

-s'il se trouve dans une pièce contaminée par des poussières contenant du plomb,

-s'il reste à proximité de travaux dégageant des poussières contenant du plomb.

Le plomb en feuille contenu dans certains papiers peints (posés parfois sur les parties humides des murs) n'est dangereux qu'en cas d'ingestion de fragments de papier. Le plomb laminé des balcons et rebords extérieurs de fenêtre n'est dangereux que si l'enfant a accès à ces surfaces, y porte la bouche ou suce ses doigts après les avoir touchées.

Pour éviter que votre enfant ne s'intoxique :

• Surveillez l'état des peintures et effectuez les menues réparations qui s'imposent sans attendre ;

• Lutte contre l'humidité, qui favorise la dégradation des peintures ;

• Évitez le risque d'accumulation des poussières : ne posez pas de moquette dans les pièces où l'enfant joue, nettoyez souvent le sol, les rebords de fenêtres avec une serpillière humide ;

• Veillez à ce que votre enfant n'ait pas accès à des peintures dégradées, à des papiers peints contenant une feuille de plomb, ou à du plomb laminé (balcons, rebords extérieurs de fenêtres) ; lavez ses mains, ses jouets.

En cas de travaux portant sur des revêtements contenant du plomb, prenez des précautions :

• Si vous confiez les travaux à une entreprise, remettez-lui une copie du constat du risque d'exposition au plomb, afin qu'elle mette en œuvre les mesures de prévention adéquates ;

• Tenez les jeunes enfants éloignés du logement pendant toute la durée des travaux. Avant tout retour d'un enfant après travaux, les locaux doivent avoir été parfaitement nettoyés ;

• Si vous réalisez les travaux vous-même, prenez soin d'éviter la dissémination de poussières contaminées dans tout le logement et éventuellement le voisinage.

Si vous êtes enceinte :

• Ne réalisez jamais vous-même des travaux portant sur des revêtements contenant du plomb

• Éloignez-vous de tous travaux portant sur des revêtements contenant du plomb.

Si vous craignez qu'il existe un risque pour votre santé ou celle de votre enfant, parlez-en à votre médecin (généraliste, pédiatre, médecin de protection maternelle et infantile, médecin scolaire) qui prescrira, s'il le juge utile, un dosage de plomb dans le sang (plombémie).

Des informations sur la prévention du saturnisme peuvent être obtenues auprès des directions départementales de l'équipement ou des directions départementales des affaires sanitaires et sociales, ou sur les sites Internet des ministères chargés de la santé et du logement

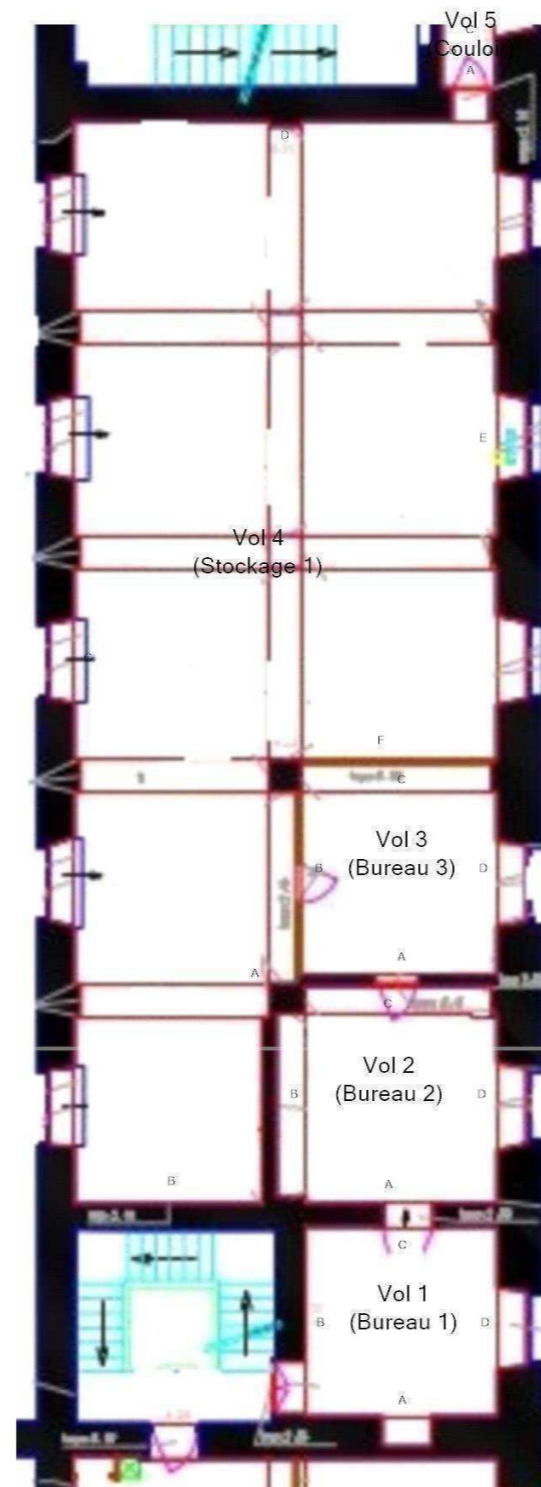


Exemples de revêtements dégradés représentant un risque pour la santé. Plaquette d'informations disponible sur : <http://www.sante-sports.gouv.fr>

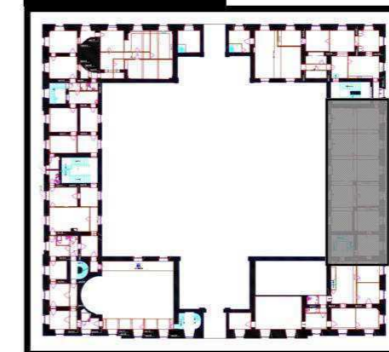
R+1 - PLAN DE REPÉRAGE - COTATION VOLUME				Référence: 002EW776743
				Légende
				 Périmètre d'intervention 1
	Adresse du bien	Désignation	Date intervention	Technicien intervenant
	9 Place du Palais de Justice 73000 CHAMBERY	Tribunal Judiciaire de CHAMBERY	24/07/2025	GIRARD MATTHIAS

R+1 - PÉRIMÈTRE D'INTERVENTION 1 - COTATION VOLUME

Référence:
002EW776743



Plan de situation



Adresse du bien

9 Place du Palais de Justice
73000 CHAMBERY

Désignation

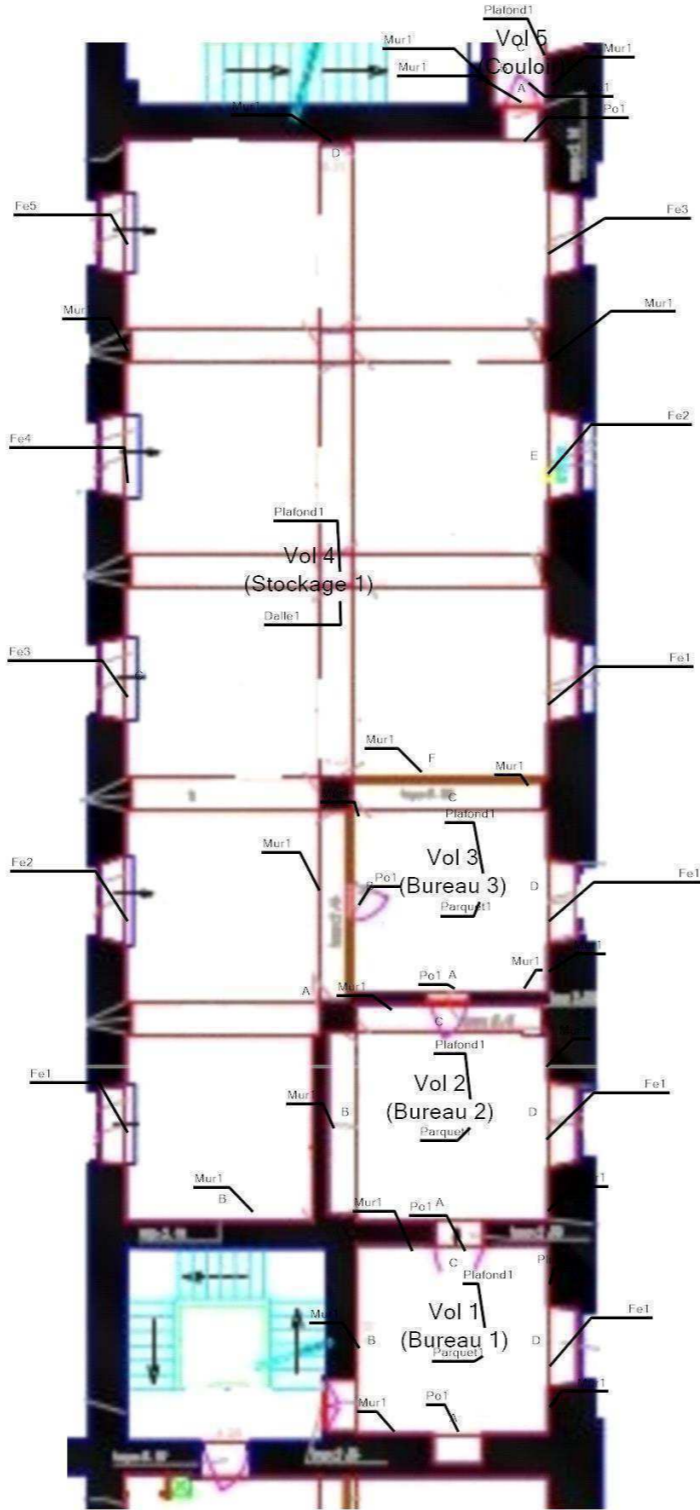
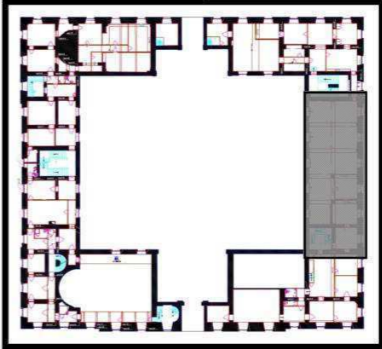

Tribunal Judiciaire de CHAMBERY

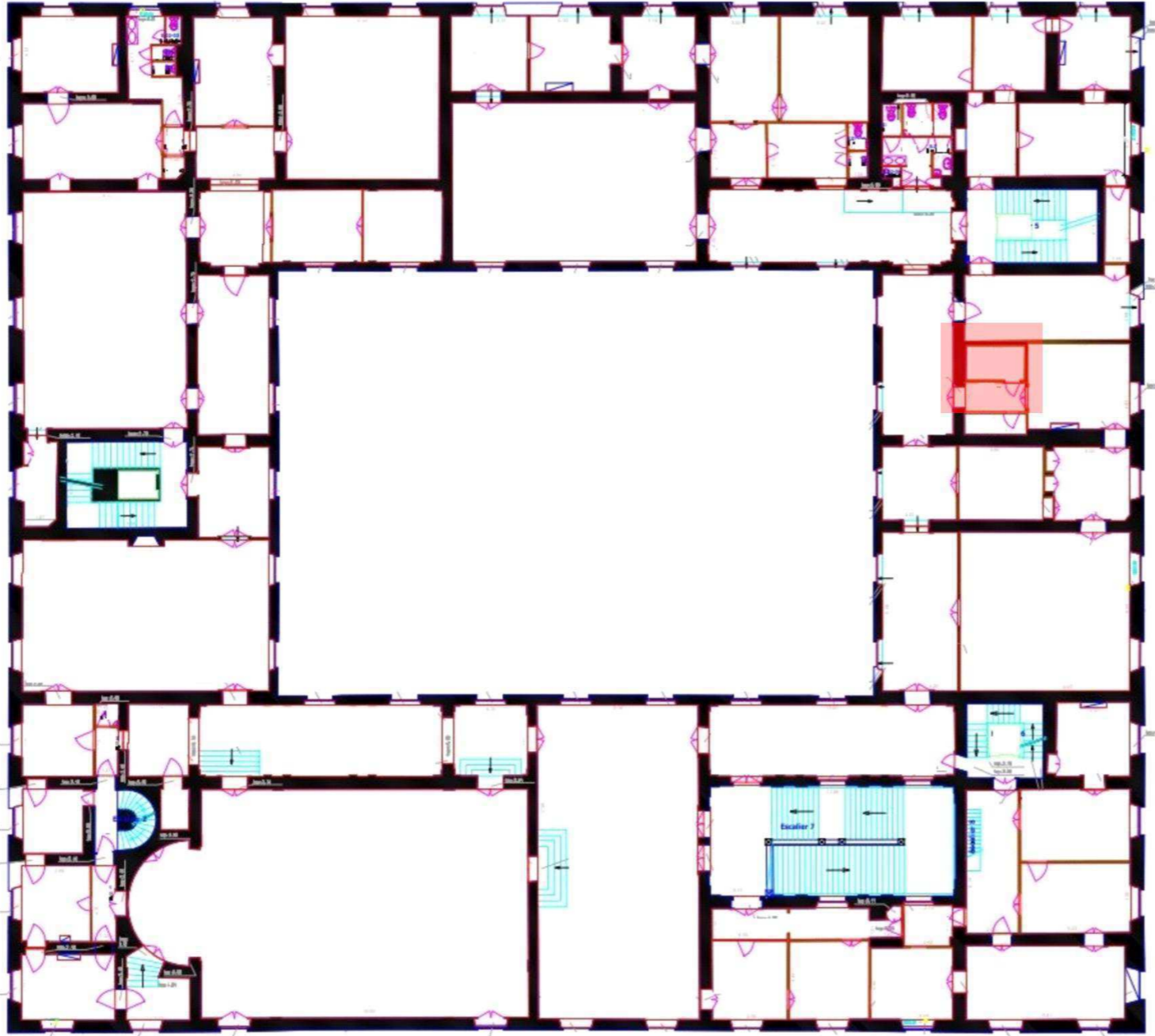


Date intervention

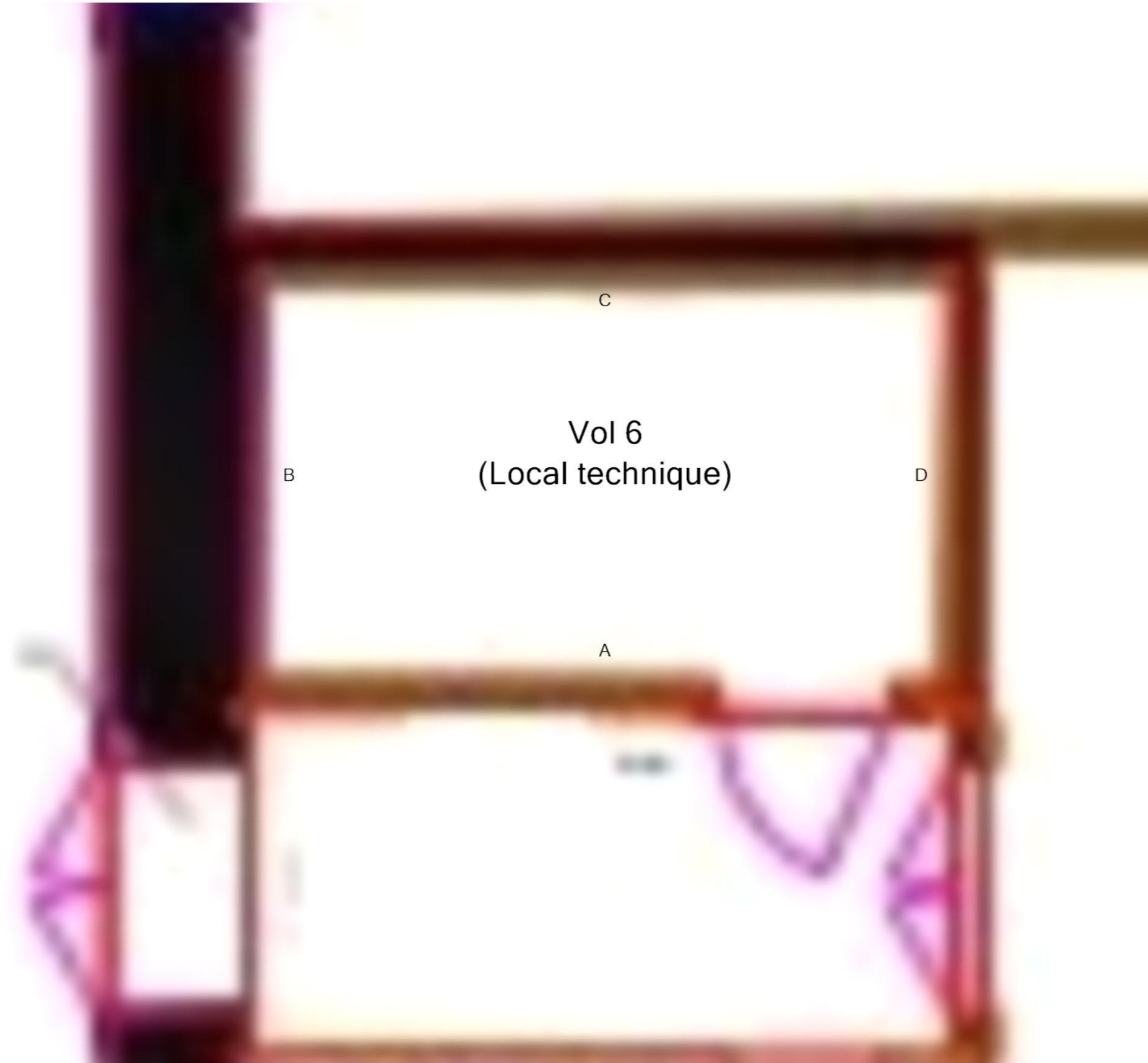
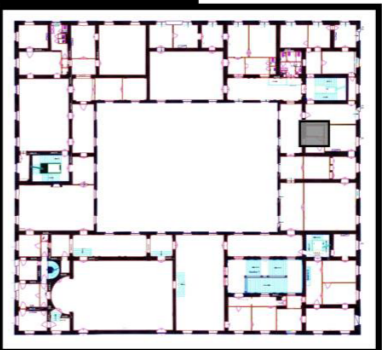

24/07/2025



Techniciens intervenant




GIRARD MATTHIAS

R+1 - PÉRIMÈTRE D'INTERVENTION 1 - ÉLÉMENTS AVEC ET SANS PLOMB				Référence: 002EW776743
				Légende
<div></div> <div><p>Plan de situation</p></div>				<div></div> <div>Volume et élément contenant du plomb</div>
	Adresse du bien	Désignation	Date intervention	Technicien intervenant
	9 Place du Palais de Justice 73000 CHAMBERY	Tribunal Judiciaire de CHAMBERY	24/07/2025	GIRARD MATTHIAS

R+2 - PLAN DE REPÉRAGE - COTATION VOLUME				Référence: 002EW776743
				Légende
				 Périmètre d'intervention 1
	Adresse du bien	Désignation	Date intervention	Technicien intervenant
	9 Place du Palais de Justice 73000 CHAMBERY	Tribunal Judiciaire de CHAMBERY	24/07/2025	GIRARD MATTHIAS

R+2 - PÉRIMÈTRE D'INTERVENTION 1 - COTATION VOLUME				Référence: 002EW776743
<div><div>Vol 6 (Local technique)</div></div>				Légende
<div>Plan de situation</div> 				
	Adresse du bien	Désignation	Date intervention	Technicien intervenant
	9 Place du Palais de Justice 73000 CHAMBERY	Tribunal Judiciaire de CHAMBERY	24/07/2025	GIRARD MATTHIAS

R+2 - PÉRIMÈTRE D'INTERVENTION 1 - ÉLÉMENTS AVEC ET SANS PLOMB				Référence: 002EW776743
<div></div>				Légende
				<div><div></div><div>Volume et élément contenant du plomb</div></div>
	Adresse du bien	Désignation	Date intervention	Technicien intervenant
	9 Place du Palais de Justice 73000 CHAMBERY	Tribunal Judiciaire de CHAMBERY	24/07/2025	GIRARD MATTHIAS

R+3 - PLAN DE REPÉRAGE - COTATION VOLUME				Référence: 002EW776743
				Légende
				 Périmètre d'intervention 1
	Adresse du bien	Désignation	Date intervention	Technicien intervenant
	9 Place du Palais de Justice 73000 CHAMBERY	Tribunal Judiciaire de CHAMBERY	24/07/2025	GIRARD MATTHIAS

Légende



Plan de situation



Adresse du bien

9 Place du Palais de Justice
73000 CHAMBERY

Désignation

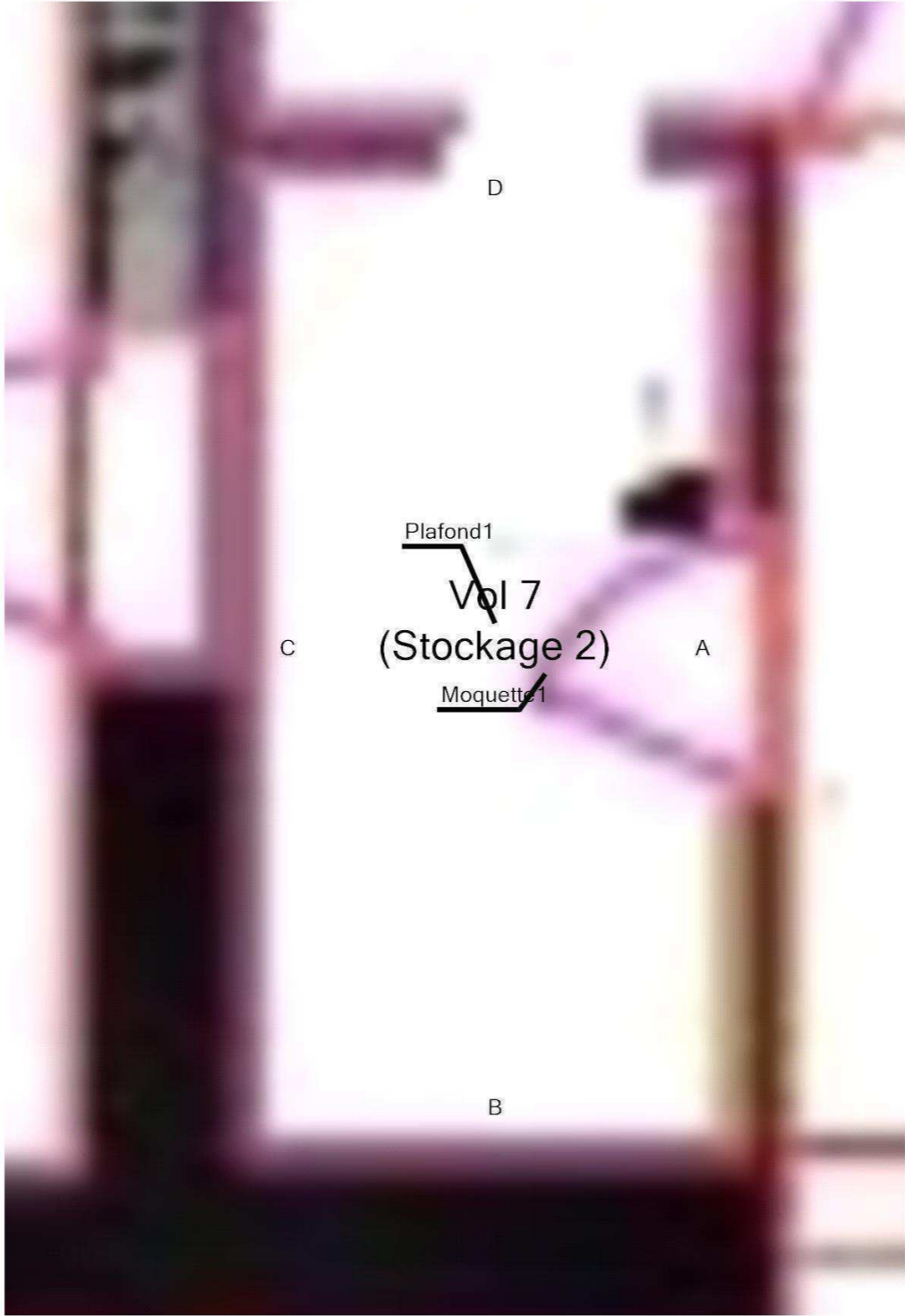
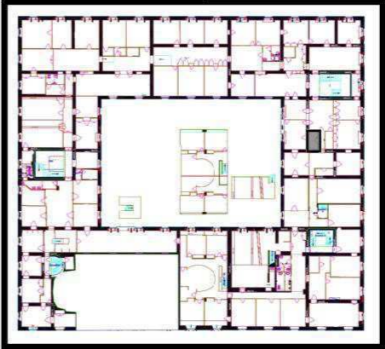

Tribunal Judiciaire de CHAMBERY

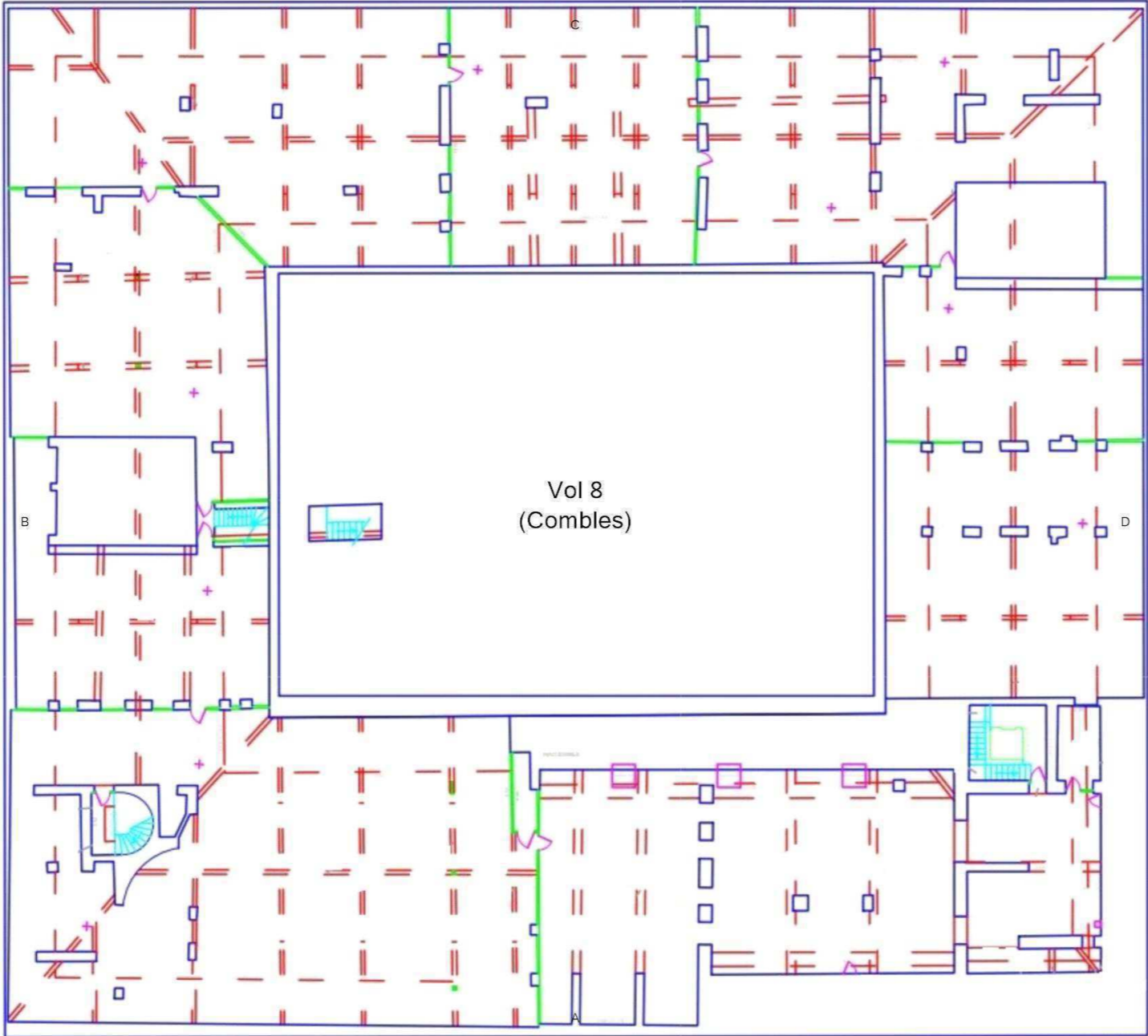

Date intervention

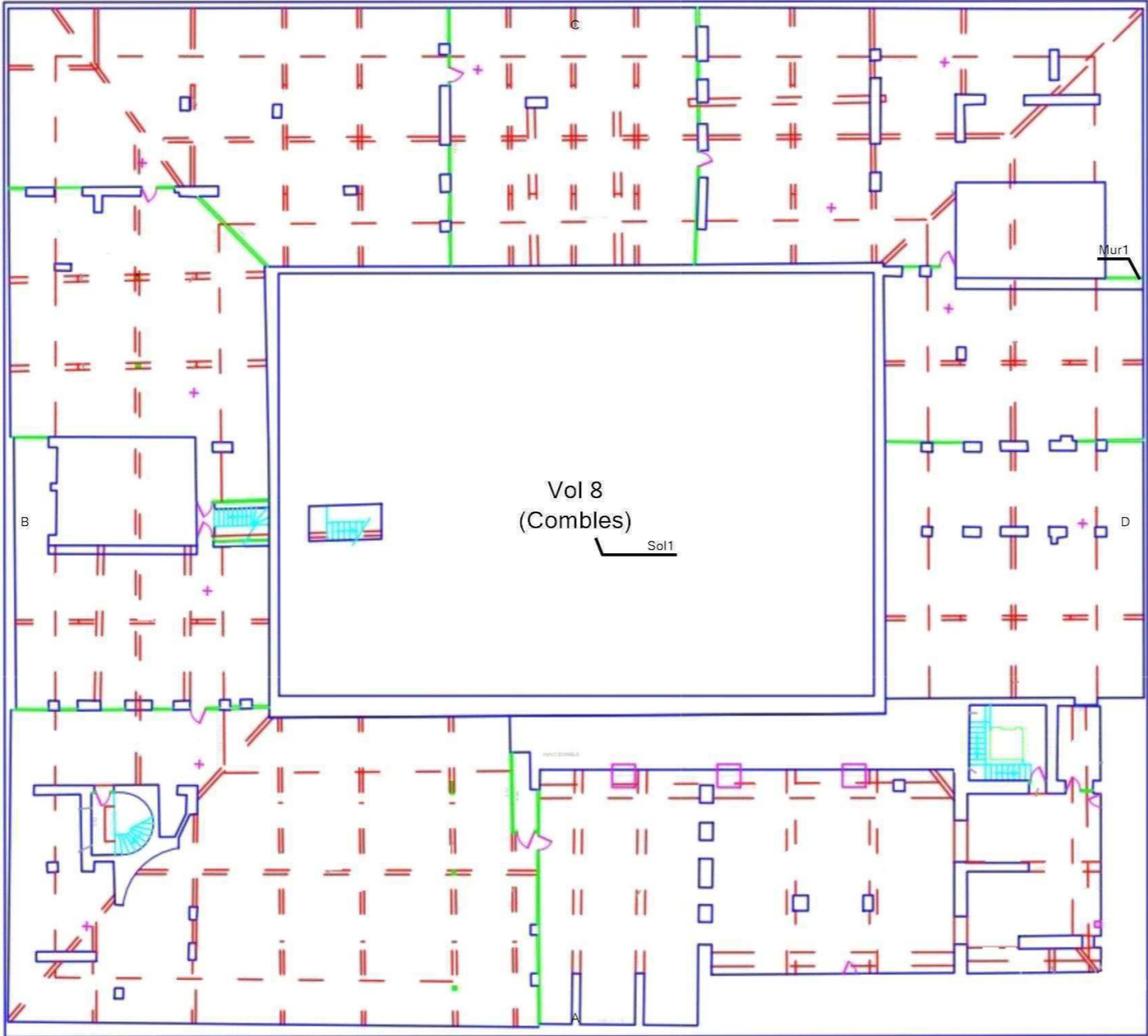

24/07/2025

Technicien intervenant

GIRARD MATTHIAS

R+3 - PÉRIMÈTRE D'INTERVENTION 1 - ÉLÉMENTS AVEC ET SANS PLOMB				Référence: 002EW776743
<div></div> <div></div>				Légende
				<div><div></div><div>Volume et élément contenant du plomb</div></div>
	Adresse du bien	Désignation	Date intervention	Technicien intervenant
	9 Place du Palais de Justice 73000 CHAMBERY	Tribunal Judiciaire de CHAMBERY	24/07/2025	GIRARD MATTHIAS

COMBLES - PLAN DE REPÉRAGE - COTATION VOLUME				Référence: 002EW776743
				Légende
	Adresse du bien	Désignation	Date intervention	Technicien intervenant
	9 Place du Palais de Justice 73000 CHAMBERY	Tribunal Judiciaire de CHAMBERY	24/07/2025	GIRARD MATTHIAS

COMBLES - PLAN DE REPÉRAGE - ÉLÉMENTS AVEC ET SANS PLOMB				Référence: 002EW776743
				Légende
				<div></div> Volume et élément contenant du plomb
	Adresse du bien	Désignation	Date intervention	Technicien intervenant
	9 Place du Palais de Justice 73000 CHAMBERY	Tribunal Judiciaire de CHAMBERY	24/07/2025	GIRARD MATTHIAS